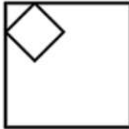
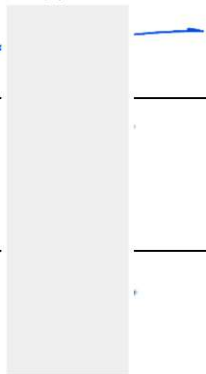




Generalinis projektuotojas	IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	 REMEIKA DESIGN
Statytojas (užsakovas)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	
Statinio projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ GRUPĖ), S. DAUKANTO G. 71, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS ĮRENGIANT LIFTĄ	
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS	
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI	
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI	
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS	
Statinio projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS	
Projekto dalis	SKLYPO PLANO	
Statinio projekto numeris	291380-01-TP	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	
Direktorius	SAULIUS REMEIKA 	
Projekto vadovas	GRAŽVYDAS SABALIAUSKAS Atestato Nr. A 1939	
Projekto dalies vadovas/ architektas	GRAŽVYDAS SABALIAUSKAS Atestato Nr. A 1939	

Vilnius, 2024 m.



PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
291380-01-TP

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	B	0	Bendroji dalis	
2.	SA	0	Statinio architektūros dalis	
3.	SP	0	Sklypo plano dalis	
4.	SK	0	Statinio konstrukcijų dalis	
5.	E	0	Elektrotechnikos dalis	
6.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos dalis	
7.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
8.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
9.	GS	0	Gaisrinės saugos	

0	2024-11-15	Konkursui, rangos darbams					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
Kval. patv. dok. Nr.	 <div>Iļ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą				
	Dir.	Saulius Remeika		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		01- mokslo paskirties pastatas		0	
A 1939	PDV	Gražvydas Sabaliauskas		Projekto sudėties žiniaraštis			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-BD.PSŽ		LAPAS	LAPŲ
						1	1


BENDROSIOS DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
291380-01-TP

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Dokumentai				
291380-01-TP-B.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
291380-01-TP-SP.BDSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
291380-01-TP-SP.AR	7	0	Aiškinamasis raštas	
291380-01-TP-SP.TS	11	0	Techninės specifikacijos	
291380-01-TP-SP.SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
Brėžiniai				
291380-01-TP-SP.B-02	1	0	Sklypo planas	

0	2024-11-15	Konkursui, rangos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
A 1939	PDV	Gražvydas Sabaliauskas		01- Mokslo paskirties pastatas	0
				Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SP.BDSŽ	LAPAS LAPŲ 1 1

SKLYPO SUTVARKYMO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS TURINYS

TURINYS	1
2. BENDRIEJI DUOMENYS	2
3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	4
3.1. Projektiniai sprendiniai, jų motyvai ir norminiai dokumentai	4
4. STATYBOS IR BUITINIŲ ATLEIKŲ TVARKYMAS	5
5. TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ APSAUGA	6

0	2024-11-15	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 1939	PDV	Gražvydas Sabaliauskas	01- mokslo paskirties pastatas	0
			Aiškinamasis raštas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SP.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 1

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas:	Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą
Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai	Savivaldybės biudžeto lėšomis
Statybos vieta:	S. Daukanto g. 71, Šiauliai
Statytojas (užsakovas):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Statybos rūšis:	Rekonstravimas
Esama statinio kategorija:	Ypatingasis
Statinių grupės:	Negyvenamieji pastatai
Statinių pogrupis:	Mokslo paskirties
Unikalus daikto numeris:	2995-3002-5010
Bendras pastato plotas:	4877,35 m²
Statybos metai:	1953 m.
Statinio projekto etapas:	Techninis projektas
Projekto parengimo metai:	2024 m

Dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas:

- Paslaugų sutartis;
- Projektavimo užduotis;
- Statinio būklės įvertinimas;
- Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita;
- Šiaulių miesto bendrasis planas;
- Galiojantys įstatymai, reglamentai, normos ir taisyklės:

Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Nr. I-2223 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;

Nr. XIII-425 Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.AR	2	7	0

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas”;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”;

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga”;

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”;

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”;

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo”;

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas”;

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai”;

HN 21:2017 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai”;

HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”.

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510).

ISO 212542 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos pricinamumas ir naudojimas“

LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

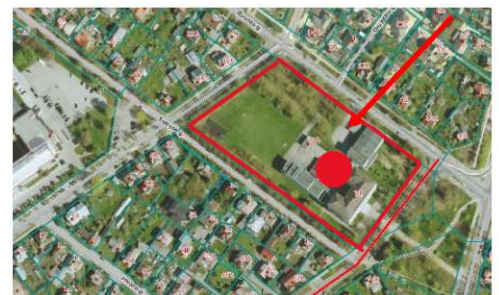
2.1. Naudojamos programinės įrangos sąrašas

Įmonė	Atsakingas asmuo	Programinės įrangos pavadinimas
Sauliaus Remeikos IĮ	Saulius Remeika	PDF Split and Merge Microsoft 365 Online LibreCAD

2.2. Esama situacija

Statinio pavadinimas – pastatas-mokykla (unikalus Nr. 2995-3002-5010). Pastatas pastatytas 1953 metais, yra mokslo paskirties. Esamas registruotas fizinis nusidėvėjimas – 30 %.

Mokyklos pastatas yra šiaurės vakarinėje Šiaulių miesto dalyje, S. Daukanto g. 71. Sklypas yra suformuotas, jo kadastrinis Nr. 2901/0007:382. Sklypo plotas – 1,8522 ha, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypo kraštinės riboja Birutės, Šatrijos, V. Kudirkos ir S. Daukanto gatvės. Gretimybėse dominuoja sodybinis mažaukštis užstatymas.



Sklype yra brandžių medžių, mokyklos teritorijoje dominuoja žalieji plotai.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali - sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Sklypas nepatenka į aukštos įtampos, komunalinių, gamybinių ir kitų taršos objektų sanitarinės

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.AR	3	7	0

apsaugos zonas.

Sklype galioja šios specialiųjų žemės naudojimo sąlygos: aerodromo apsaugos zona, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

Vadovaujantis Nekilnojamojo turto išrašu, sklypui priskiriamos šios daiktinės teisės:

- servitutas – teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);
- servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);
- turto patikėjimo teisė.

Sklypo gretimybės – urbanizuotos, dominuoja mažaaukštis gyvenamosios paskirties sodybinis užstatymas.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo teritoriją, taip pat nėra su kultūros paveldu susijusių objektų, todėl sprendiniai nėra nagrinėjami. Sklype nėra ekologinio tinklo Natura 2000, Nekilnojamo kultūros paveldo erdviniam ir gamtinio karkaso teritorijose. Sklype nėra melioracijos įrenginių, todėl papildomi reikalavimai projektui nėra keliami.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.1. Projektiniai sprendiniai, jų motyvai ir norminiai dokumentai

Projekto sklypo sutvarkymo dalies sprendiniai priimami vadovaujantis projektavimo užduotimi, taip pat, galiojančiais statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kitais teisės aktais.

Kaip numatyta projektavimo užduotyje, remonto projekto sudėtyje yra projektuojamas liftas neįgaliųjų judėjimui.

3.2. Sklypo paruošimas statybai

Pirmiausia, remonto darbai turi prasidėti nuo demontavimo darbų – lifto zonoje bus pašalinama esama betoninių trinkelų danga. Šioje vietoje bus nukasamas grunto sluoksnis lifto pamato duobei.

Tik atlikus dangos demontavimą lifto zonoje, galima pradėti rekonstravimo – lifto įrengimo darbus.

Atlikus lifto montavimo darbus pažeistos dangos privalo būti atstatytos.



3.3. Sklypo dangos sutvarkymas

Atlikus buitinių nuotekų tinklo (d110) pakeitimas ir įvilkimas į PE dėklą (d160), taip pat, užbaigus lifto montavimo darbus, SP.B-02 brėžinyje nurodytose ribose bus sutvarkoma danga – įrengiama betoninių trinkelų/plytelių dangos konstrukcija pėsčiųjų takams, susidedanti iš šių sluoksnių: betoninės trinkelės, išlyginamasis skaldos atsijų sluoksnis, skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio, apsauginis, šalčiui atsparus

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.AR	4	7	0

sluoksnius. Šie sluoksniai įrengiami ant esamo grunto sankasos.

Į pažymėtą teritoriją automobiliai nepatenka, todėl pasirenkama konstrukcija tinkanti pėstiesiems ir dviratininkams.

Atsižvelgiant į sklype atliktus, Žemės gelmių registre užregistruotus IGT tyrimus, gruntiniai vandenys sklype yra 3,30 metro gylyje, dominuoja smėlingas molis, todėl paviršiaus dangų įrengimui papildomų priemonių ar konstrukcinių sluoksnių, nei aukščiau išvardinti, nenumatoma.

4. STATYBOS IR BUITINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Atliekų tvarkymas remontuojamame pastate statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ ir Šiaulių miesto savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėmis (priimta sprendimu T-174). Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. Tarnybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ar kitose uždaroje talpyklose.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Atliekos turi būti rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai.

Kitos smulkios vykdomų statybos darbų atliekos taip pat naujų statybinių medžiagų pakavimo medžiagos (polietilenas, popierius, kartonas), kurių negalima tikslingai panaudoti statyboje, išvežamos į antrinių žaliavų perdirbimo įmones ar sąvartyną.

Rangovas baigęs darbus Statytojui/Užsakovui pateikia dokumentus apie atliekų sutvarkymą, kuriuose nurodyti faktiniai sutvarkytų atliekų kiekiai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.AR	5	7	0

Statybinių atliekų išvežimą organizuoja statybinė organizacija ir išvežimo įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki objekto pridavimo. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti naudojamos statybvietyje bei energijos gavybai.

Didžiausias buitinių atliekų saugojimas objekte – iki 5,0 m³

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybinių atliekų (įskaitant asbesto turinčių statybinių atliekų) rūšiavimui, surinkimui, vežimui ir apdorojimui taikomi papildomi reikalavimai nustatyti Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Pavojingąsias atliekas surinkti ir (ar) vežti gali tik įmonės, apdraudusios savo civilinę atsakomybę už žalą, kuri vykdant šią veiklą gali būti padaryta tretiesiems asmenims ir (ar) jų turtui bei aplinkai. Atliekas naudojanti ar šalinanti įmonė turi turėti atliekų naudojimo ar šalinimo techninį reglamentą.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Rangovas atliekas tvarko vadovaudamasis LR galiojančiais ir atliekų tvarkymo tvarką nurodančiais dokumentais: atliekų tvarkymo įstatymas, atliekų tvarkymo taisyklės, statybinių atliekų tvarkymo taisyklės ir kt.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirsti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

5. TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ APSAUGA

Statybos objektas tvarkomas taip, kad statybos metu trečiųjų asmenų veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.AR	6	7	0

- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Šiuo projekto metu nustatomi remonto darbai ne tik nepablogins esamos techninės būklės, bet ją pagerins, esama tribūna taps saugi naudojimui, patraukli lankytojams. Tribūnos prieigos bus pritaikomos ŽN judėjimui. Remonto metu bus atnaujinamos esamos dangos, nusidėvėjusios apdailos.



Pastatas nepatenka į kultūros paveldo vertybių teritoriją ar kitas saugomas zonas, todėl paveldosauginiai reikalavimai projekte netaikomi.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.AR	7	7	0

SKLYPO SUTVARKYMO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. TURINYS

TS-1.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI.....	2
TS-2.	REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS.....	2
TS-3.	REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS	6
TS-4.	PAGRINDŲ ĮRENGIMAS.....	7
TS-5.	APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS	7
TS-6.	BORTŲ ĮRENGIMAS	7
TS-7.	DANGŲ ĮRENGIMAS	8
6.1.	Bendrieji nurodymai	8
6.2.	Betono trinkelų danga.....	8
TS-8.	LAUKO NUOTEKŲ VAMZDYNO MONTAVIMAS.....	9
TS-9.	NURODYMAI SKLYPO NAUDOJIMUI	10
9.1.	Teritorijos ir privažiavimo kelių valymas	10
9.2.	Aplinkotvarkos elementų priežiūra	11
9.3.	Projekto sprendinių atitikimas privalomiesiems projekto dokumentams.....	11

0	2024-11-15		Konkursui, rangos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.			IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com			
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą			
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A 1939	PDV	Gražvydas Sabaliauskas		01- mokslo paskirties pastatas		0
				Techninės specifikacijos		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				291380-01-TP-SP.TS		LAPŲ
				1	1	

TS-1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Normatyviniai dokumentai, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus:

Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

Nr. I-2223 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas

Nr. XIII-425 Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.

Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

Statybos techninis reglamentas STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių kvalifikaciniai reikalavimai“;

Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2017 „Statybos darbai. Statybos techninė priežiūra“;

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;

STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“.

Statinio statybos techninio prižiūrėtojo pareigos nustatytos Statybos įstatymo 19 straipsnyje. Statinio statybos techninis prižiūrėtojas savo veiklos rezultatus įformina, įrašydamas reikalavimus Statybos darbų žurnale arba pasirašydamas (vizuodamas) dokumentus (statinių statybos darbų priėmimo aktus, inžinerinių statinių, technologinių inžinerinių sistemų ir bendrųjų statinio inžinerinių sistemų, laikančiųjų konstrukcijų, paslėptų statinio konstrukcijų, paslėptų statybos darbų bei įrenginių bandymo aktus).

TS-2. REIKALAVIMAI STATYBOS DARBAMS

Žemės darbų vykdymo tvarka

Kai statybvietei (žemės darbų vykdymo vietai) yra nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, statinio statybos vadovas privalo: pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai yra gautas statybą leidžiantis dokumentas, statinio projektas arba su žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintas žemės darbų vykdymo aprašas (kuriame turi būti aprašytas žemės darbų tikslas, vieta, apimtis, pradžia, pabaiga; darbams naudojami mechanizmai; darbų vadovo vardas, pavardė; darbus atliekančios įmonės rekvizitai; teritorijos aptvėrimo, eismo apribojimo, grunto, medžiagų sandėliavimo sprendiniai; žemės darbų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	2	11	0

vykdymo tvarka; dangų sutvarkymo, želdinių atkūrimo sprendiniai) ir schema (kai nereikalingas statinio projektas), Statybos darbų žurnalas (kai jis privalomas pagal Reglamento IV skyrių) ir statinio nužymėjimo vietoje aktas su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);

Žemės darbų vykdymo vietoje reikia pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;

Prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių apsaugos zonose darbus reikia suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemonės ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į Statybos darbų žurnalą);

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, turi būti iškviesti šių statinių savininkai (naudotojai, valdytojai) ar jų atstovai, kurie privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli šių statinių vieta.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (topografinėje geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

Vykdant žemės darbus draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, o statybos produktų atliekomis – ir kultūros paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka.

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	3	11	0

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami GKTR 2.01.01:1999 ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Projekto sklypo sutvarkymo dalies sprendiniai priimami vadovaujantis projektavimo užduotimi, taip pat, galiojančiais statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kitais teisės aktais.

Ardymo darbai

Prieš pradedant kiemo statinių demontavimo, ardymo darbus, Rangovas turi išsiaiškinti visų požeminių inžinerinių komunikacijų – vamzdynų, kabelių ar kitų inžinerinių sistemų, priklausančių komunalinėms įstaigoms, paklojimo vietas. Aplinkos tvarkymo darbų metu reikia imtis visų įmanomų priemonių, numatyti apsaugą, kad nebūtų pažeisti esami vamzdžiai, kabeliai, laidai ar įranga, esantys objekte. Demontuotų įrengimų ir medžiagų tolimesnis panaudojimas ir išvežimas vykdomas pagal rangos sutartį ir tik leidus Užsakovui. Ardymo metu susidariusias atliekas ir statybines šiukšles Rangovas privalo išvežti į paskirtą ir patvirtintą vietos valdžios savartyną/utilizavimo centrą.

Trinkelų dangos įrengimas

Trinkeles kloti atsižvelgiant į jau sklype esamų trinkelų tipą ir klojimo raštą.

Betoninių trinkelų dangos įrengimas apima: apatinį pagrindą, pagrindo sluoksnį, trinkelų dangą. Betoninių trinkelų grindinio dangai naudojama ne plonesnė kaip 8 cm trinkelės.

Prieš grindimo bei dangos tiesimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, kurie turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo tinkamos formos ir sukietinti volu. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų ir tikslaus profilio, tolygi ir horizontali.

Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje, žemės sankasos gruntą lovio dugne reikia sutankinti iki 95-98% tankumo (smėlingiems gruntams). Pagrindams, apatiniams pagrindams trinkelų dangai ne daugiau 10% patikrintų altitudžių gali skirtis 15-20 mm ribose nuo projektinių, visos kitos ± 10 mm.

Apatinis pagrindas susideda iš vidutiniagrūdžio smėlio. Medžiaga turi būti gerai išrūšiuota, be protarpių arba nukrypimų nuo lygios linijos ir reikalaujamos granulometrijos sudėties. Filtracijos koeficientas 6 m/parą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	4	11	0

Smėlio praeinamumo pro sieta Nr. 063 dydis ne mažesnis kaip 30 % pagal masę, tamprumo modulis $E=120$ MPa, sankabumas $C=0,006$ MPa. Smėlio išbandymas vykdomas pagal LST EN 932-1:2001. Prieš pristatant medžiagas į vietą ir prieš pradedant darbus, rangovas pateikia pavyzdžius inžinieriui ir suderina su juo šių medžiagų naudojimą. Grindinio sluoksniai paskleidžiami ir paskirstomi tolygiai.

Apatinio grindinio sluoksniui medžiagos išbarstomos tolygiais sluoksniais ir sutankinamos, kad būtų pasiektas tankis ne mažesnis kaip 95 % modifikuoto AASHO. Tankinant, smėlį būtina drėkinti.

Užbaigtas apatinis pagrindas turi atitikti brėžiniuose nurodytus konstrukcinius sluoksnius.

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti gali būti vartojami grunto ir gamtinių mineralinių medžiagų mišiniai pagal LST EN 1367-1:2001.

Bazinis pagrindas iš dolomitinės, frakcinės skaldos mišinio, kurio storis - 12 cm.

Bazinio pagrindo dolomitinė, frakcinė skalda išbarstoma ir sutankinama sluoksniais iki maksimalaus sluoksnio storio ir palaistoma. Po sutankinimo pabaigos beriama užpildomoji medžiaga: žvyro-smėlio-skaldos mišinys (skaldinėlis, frakcija – 0-5 mm) ir skaldos sluoksnis galutinai sutankinamas.

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal Lietuvos statybos standartą LST EN 932-1:2001, granulometrinė sudėtis turi atitikti LST EN 933-1:2002.

Skalda turi būti švari, be molio, priemolio dalelių. Skalda beriama specialiais klotuvais, skirstytuvais arba greideriu. Skaldos sluoksnis beriamas 30 % storesnis, nes jis tiek sutankėja.

Nukrypimai nuo projektinių storių gali būti tokie, kad tik 10 % patikrintų rezultatų gali skirtis ± 20 mm ribose, visi kiti ± 10 .

Smėlio-cemento mišiniui naudoti 8-10% cemento nuo viso tūrio. Smėlio-cemento mišinio sutankinimo koeficientas 0,98.

Figūrinės trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir zonų. Jos klojamos eilėmis pagal formą. Siūlės tarp trinkelės užpildomos sausu smėlio-cemento mišiniu.

Trinkelės techniniai duomenys:

- betono stiprumo klasė gniuždant C 30/37;
- betono atsparumo šalčiui markė F200;
- vandens įgeriamumas iki 5%.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	5	11	0

TS-3. REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti reikalavimus ir turi būti nauji. Vertinimo metu užsakovas gali pareikalausti pirkimo dalyvį papildomai pateikti informaciją dėl nurodytų medžiagų ir įrangos, tam, kad nustatytų ar pirkimo dalyvio pasiūlymas yra parengtas laikantis reikalavimų. Statybos eigoje visos medžiagos, gaminiai ir įranga turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;
- sertifikatą, atitikties liudijimu ir pan.

Jei jos neatitinka rangovo pirkimo pasiūlyme pateiktą specifikacijos reikalavimų, tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos techninės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant, ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	6	11	0

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti vėlesniam laikotarpiui. Rangovas atsako už visų defektų ir susidėvėjimų taisymą, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkamas statinio naudojimas. Visi darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų Sutartyje. Pranešimo apie defektus laikas – 365 dienos.

TS-4. PAGRINDŲ ĮRENGIMAS

Dangų konstrukcijų ir sluoksnių storiai parinkti pagal KPT SDK 19 “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės”.

Prieš grindimo bei dangos tiesimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, kurie turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo, tinkamos formos ir sutankinti volu į vienodą ir tolygų paviršių. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų ir tikslaus profilio, tolygi ir horizontali. Grunto planiravimas turi būti atliktas taip, kad faktiškai aukščiai nenukryptų nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 5,0$ cm.

TS-5. APSAUGINIS ŠALČIUI ATSPARUS SLUOKSNIS

Takų dangos konstrukcija parinkta tipinė, vadovaujantis KPT SDK 19, lentelė 13. KPT SDK 19 p.133. Esant F2 ir F3 klasės gruntams 45 cm šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis yra pakankamas ir šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio skaičiavimai neatliekami.

TS-6. BORTŲ ĮRENGIMAS

Projektuojami vejos juostos bortai montuojami iš tipinių elementų ant betoninio pagrindo. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs, ir, apžiūrėti prieš pradedant klojimo darbus. Tais atvejais, kai reikiamas borto ilgis nesiekia 1m, bortai pjaunami.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	7	11	0

TS-7. DANGŲ ĮRENGIMAS

6.1. Bendrieji nurodymai

Teritorijoje numatyta įrengti betono trinkelų dangą. Įrengiant dangų konstrukcijas vadovautis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19. Kietos dangos turi būti įrengtos pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Paklojus dangą, pėsčiųjų takai turi būti švarūs, lygūs ir atitikti projektuojamus nuolydžius. Grindinys turi būti įrengtas taip, kad nesusidarytų balos. Ant pėsčiųjų takų neturi likti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. Grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. Visų dangų konstrukcijos pavaizduotos Sklypo plano dalies brėžiniuose.

6.2. Betono trinkelų danga

Projektuojamas pėsčiųjų takas iš 200x100x80mm betoninių trinkelų.

Betoninių trinkelų dangos įrengimas apima: apatinį pagrindą, pagrindo sluoksnį, trinkelų dangą. Betoninių trinkelų grindinio dangai naudojama ne plonesnė kaip 8 cm trinkelės.

Prieš grindimo bei dangos tiesimo darbus turi būti suformuoti nuolydžiai ir lygūs paviršiai, kurie turi būti nuvalyti nuo akmenų, purvo tinkamos formos ir suketinti volu. Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų ir tikslaus profilio, tolygi ir horizontali.

Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje, žemės sankasos gruntą lovio dugne reikia sutankinti iki 95-98% tankumo (smėlingiems gruntams). Pagrindams, apatiniams pagrindams trinkelų dangai ne daugiau 10% patikrintų altitudžių gali skirtis 15-20 mm ribose nuo projektinių, visos kitos ± 10 mm.

Apatinis pagrindas susideda iš vidutiniagrūdžio smėlio. Medžiaga turi būti gerai išrūšiuota, be protarpių arba nukrypimų nuo lygios linijos ir reikalaujamos granulometrijos sudėties. Filtracijos koeficientas 6 m/parą.

Smėlio praeinamumo pro sietą Nr. 063 dydis ne mažesnis kaip 30% pagal masę, tamprumo modulis $E=120$ MPa, sankabumas $C=0,006$ MPa. Smėlio išbandymas vykdomas pagal LST EN 932-1:2001. Prieš pristatant medžiagas į vietą ir prieš pradėdant darbus, rangovas pateikia pavyzdžius inžinieriui ir suderina su juo šių medžiagų naudojimą. Grindinio sluoksniai paskleidžiami ir paskirstomi tolygiai.

Apatinio grindinio sluoksniui medžiagos išbarstomos tolygiais sluoksniais ir sutankinamos, kad būtų pasiektas tankis ne mažesnis kaip 95 % modifikuoto AASHO. Tankinant, smėlį būtina drėkinti.

Užbaigtas apatinis pagrindas turi atitikti brėžiniuose nurodytiems storiams.

Apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui įrengti gali būti vartojami grunto ir gamtinių mineralinių medžiagų mišiniai pagal LST EN 1367-1:2001.

Bazinis pagrindas iš dolomitinės, fraksinės skaldos mišinio, kurio storis - 10 cm.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	8	11	0

Bazinio pagrindo dolomitinė, frakcinė skalda išbarstoma ir sutankinama sluoksniais iki maksimalaus sluoksnio storio ir palaistoma. Po sutankinimo pabaigos beriama užpildomoji medžiaga: žvyro-smėlio-skaldos mišinys ir skaldos sluoksnis galutinai sutankinamas.

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal Lietuvos statybos standartą LST EN 932-1:2001, granulometrinė sudėtis turi atitikti LST EN 933-1:2002.

Skalda turi būti švari, be molio, priemolio dalelių. Skalda beriama specialiais klotuvais, skirstytuvais arba greideriu. Skaldos sluoksnis beriamas 30 % storesnis, nes jis tiek sutankėja.

Nukrypimai nuo projektinių storių gali būti tokie, kad tik 10 % patikrintų rezultatų gali skirtis ± 20 mm ribose, visi kiti ± 10 .

Smėlio-cemento mišiniui naudoti 8-10% cemento nuo viso tūrio. Smėlio-cemento mišinio sutankinimo koeficientas 0,98.

Figūrinės trinkelės turi būti nesuskilusios, be nudaužytų kampų ir zonų. Jos klojamos eilėmis pagal formą. siūlės tarp trinkelės užpildomos sausu smėlio-cemento mišiniu.

Trinkelės techniniai duomenys:

- betono stiprumo klasė gniuždant C 30/37;
- betono atsparumo šalčiui marke F200;
- vandens įgeriamumas iki 5%.



TS-8. LAUKO NUOTEKŲ VAMZDYNŲ MONTAVIMAS

Rangovas vamzdyną įrengia visiškai tiesiai (tiesia linija) ir lygiai (nustatytu lygiu) pagal projekte pateiktus vamzdžių išilginių profilių ir vamzdžių pagrindo brėžinius. Bet koks nukrypimas nuo tiesios linijos arba lygio turi būti iš anksto suderintas prieš pradedant darbus.

Prieš montavimą atliekama pirminė kontrolė – vizualiai patikrinama visa vamzdžių siunta. Montuoti vamzdžius gali specialiai techniškai apmokytas personalas, turintis atitinkamus pažymėjimus ir žinantis vamzdžių darbo ir technologijos ypatumus.

Vamzdynai klojami tranšėjoje ant įrengto pagal projektinius nuolydžius dugno, patikrinus pagrindo paruošimą, lygumą, atsparumą po sutankinimo.

Klojant plastmasinius vamzdžius svarbu suplūkti gruntą. Suplūkimui galima naudoti įvairią įrangą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	9	11	0

Išlyginamasis sluoksnis turi būti klojamas ar supurenamas ir vėliau išlyginamas taip, kad vamzdis atsiremtų vienodai. Užpildas iš šonų turi būti tinkama atrama vamzdžiams, todėl svarbu jį sutankinti, suminant kojomis. Išlyginimui ir užpildui naudojamos medžiagos turi atitikti šiuos kriterijus:

- dalelių dydis neturi viršyti 16 mm;
- 8-16 mm dalelių kiekis neturi viršyti 10 %;
- medžiaga neturi būti sušalusi;
- negalima naudoti aštrių nuolaužų, turinčių medžiagų.

Virš vamzdžių esantis užpildas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš vamzdyno (kelias, grindys ar pan.).

Vamzdynai į tranšėją nuleidžiami po šulinių dugnų įrengimo. Nuleidimas privalo būti be atsitrengimų į tranšėjos kraštą, nepažeidžiant vamzdžių sienelių sluoksnių. Atlaisvinti vamzdį nuo kėlimo mechanizmų tik patikrinus nuolydžio ir padėties tikslumą ir užtvirtinant grunte.

Didžiausias nukrypimas nuo projektinių altitudžių ± 5 mm, nukrypimai nuo trasos pagal horizontalę ± 10 mm. Jungiant vamzdžius movomis, būtina saugoti, kad į sujungimo vietą nepatektų smėlio.

TS-9. NURODYMAI SKLYPO NAUDOJIMUI

9.1. Teritorijos ir privažiavimo kelių valymas

Teritorijos ir privažiavimo kelių valymą atlieka Užsakovas savo jėgomis arba sudaro atitinkamą sutartį su šiuos darbus atliekančia organizacija. Visi tvarkytojai privalo: valyti, šienauti ir prižiūrėti kiemus, sklypus ir kitas teritorijas.

Statybos aikštes ir įvažiavimą į jas prižiūri statybinės organizacijos. Jos taip pat privalo savo ar samdytą transportą eksploatuoti taip, kad nebūtų teršiamos gatvės. Prie statybos objektų esančias gatves, šaligatvius, priklausančias ar priskirtas teritorijas valo ir prižiūri savininkas (nuomininkas). Draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas, užkasti statybinį laužą ir šiukšles statybos aikštelėse ar už jos ribų bei teršti jų atliekomis aplinkines teritorijas.

Buitinės atliekos projektuojamoje lauko klasėje turi būti pilamos tik į specialias šiukšlių dėžes, laikantis sanitarijos higienos reikalavimų.

Rudenį krintančius lapus reikia surinkti ir išvežti į specialiai skirtus žemės plotus. Užsakovas privalo rudenį ir žiemą laiku valyti (kaupiti, išvežti) sniegą, barstyti smėlį ir nukapati ledą.

Nustojus snigti, sniegą tuojau, bet kuriuo dienos metu, reikia valyti ir kaupiti, netrukdamat pėstiesiems. Esant būtinybei, jį išvežti. Susikaupusį sniegą ar smėlį krauti ant šaligatvio krašto. Prasidėjus plikšalai, visos valymą atliekančios organizacijos ir asmenys privalo nedelsdami barstyti smėlio ir natrio chlorido mišiniu (šlapia druska) priskirtus valomus ir tvarkomus plotus bei užtikrinti normalų pėsčiųjų eismą bet kuriuo paros metu, neatsižvelgdami į oro sąlygas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	10	11	0

9.2. Aplinkotvarkos elementų priežiūra

Aplinkos tvarkymo elementai turi būti prižiūrimi pagal juos patiekusių gamintojų rekomendacijas. Betoniniai aplinkos tvarkymo elementai turi būti nuvalomi nuo teršalų ir apsamanojimo, iš jų tarpų pašalinama žolė.

9.3. Projekto sprendinių atitikimas privalomiesiems projekto dokumentams

Projekto sprendiniai atitinka privalomuosius projekto dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
291380-01-TP-SP.TS	11	11	0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil .Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
PARUOŠIAMIEJI (DEMONTAVIMO DARBAI)					
1.	Esamos asfalto dangos demontavimas	TS-2	m ²	0,09	
2.	Esamo grunto iškasimas/ išvežimas	TS-2	m ²	4,05	
LAUKO REMONTO DARBAI					
3.	Betoninių trinkelų dangos įrengimas su visais sluoksniais	TS-4 TS-5 TS-7	m ²	4,05	
4.	Betoninių bortelių įrengimas	TS-6	m	9,95	
5.	Pakeičiamas esamas nuotekų tinklas į PVC d tinklą. Tinklas įrengiamas PE d160 dėkle	TS-8	m	6,00	
6.	Esamos prieduobės tvarkymas po nuotekų tinklo tvarkymo darbų		-	-	Tikslinama darbų metu pagal poreikį.

- Žiniaraščiuose yra pateikti projektuojamų dangų kiekiai, kurie gali būti tikslinami statybos metu, atsižvelgiant į tiekėjų skaičiavimus. Atstatomų dangų kiekiai turi būti vertinami ir atstatomi atsižvelgiant į statybos metu pažeidžiamų dangų plotą;
- Kiekiai pateikiami nenumatant atsargos;
- Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas, reikalingus projektui įgyvendinti, išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- Nurodyti darbai turi būti vertinami kompleksškai, kartu su visais palydinčiais darbais;
- Statybinių atliekų kiekiai turi būti tikslinami statybos metu;
- Spalvas, faktūras, medžiagiškumą derinti su projekto vykdymo Priežiūros vadovu, techninio projekto autoriais bei statytoju darbų metu.

0	2024-11-15	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- mokslo paskirties pastatas Sąnaudų kiekių žiniaraštis	LAIDA
A 1939	PDV	Gražvydas Sabaliauskas		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SP.SŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
Pastato un. nr. 2895-3002-5010	Esamas	Projektuojamas
Bendrasis plotas, m ² (pastato, kuriame atliekamas kapitalinis remontas)	4877.35	nekeičiamas
Pagrindinis plotas, m ²	3760.00	nekeičiamas
Pastato tūris, m ³	25 283.00	25350
Aukštų skaičius	4	nekeičiamas
Pastato aukštis	20.700	nekeičiamas
PAGRINDINIAI TECHINIAI SKLYPO RODIKLIAI		
Esamas	Projektuojamas	
Sklypo plotas, m ²	18552	-
Sklypo užstatymo tankis, %	34	34
Sklypo užstatymo intensyvumas, %	33	nekeičiamas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 MOKYKLOS PASTATAS, KURIAME ATLIEKAMAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
- 2 REKONSTRAVIMO METŲ ĮRENGIMAS LIFTAS
- 3 MOKYKLOS PASTATAS
- 4 ESAMA KĖMO AKŠTELĖ (ASFALT-BETONINIO DANGA)

--- TOPOGRAFIJOS RIBA

REKONSTRAVIMO METŲ ĮRENGIMAS LIFTAS

ESAMAS PASTATAS, KURIAME ATLIEKAMAS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

REKONSTRAVIMO METŲ ĮRENGIMAS LIFTAS

SUTVARKOMA ESAMA PREDUORĖ (SUTVARKOMI DEFECTAI, ATSIKLAUSIA REKONSTRAVIMO METŲ ĮRENGIMO ESAMA NUOTEKŲ TINKLA)

ESAMA ASFALTO BETONINIO DANGA

DEMONTUOJAMA ESAMA ASFALTO BETONINIO DANGA, PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA 18.00x18.00

AKTUALIOS KOORDINATĖS

es. alt. 100

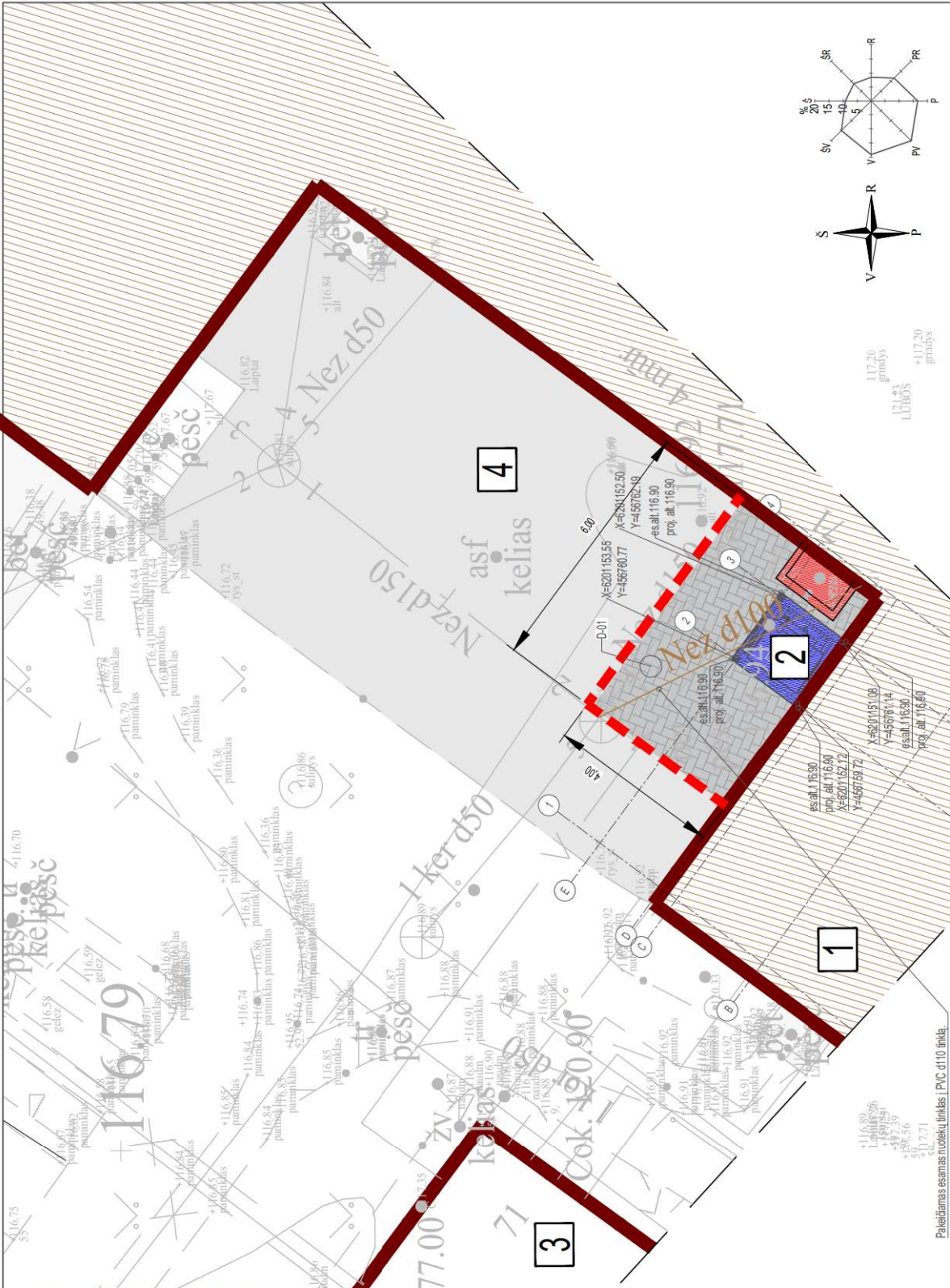
proj. alt. 000

PROJ. SKLYPO AUKŠČIAI

D-01 Betoninių, tinkelių/plytelių dangos konstrukcijų pėsčiųjų laiptas



- Betoninės trinkelės/plytelės;
- Įlyginamas sluoksnis (saulės apšviesto);
- Sluoksnis pagrindo sluoksniui ir neįrengto mineralinio izoliacinio 0/45 (E₀ ≥ 100 MPa);
- Apsauginis, šaltai atsparus sluoksnis;
- Esamas sankasas gruntas (E₀ ≥ 200 MPa).



0	2025-11-15	Konkursui, rangos darbas
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	REMEKAI DESIGN	II Šauliū Remeikos dizaino studija Vilnius g. 44, Šauliai Tel. +37061012269 El. p. remekai.design@gmail.com
A.1939	PVP/PDV	Gražydas Sabaliauskas
LT		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šaulių miesto savivaldybės administracija
		DOKUMENTO ŽYMŲO 291380-01-TP-SP-B-01
		LAIDA LAPAS LAPŲ 0 1 1
		MI-100